

PARKHOME

AMBASSADOR

De *AMBASSADOR* heeft drie slaapkamers en is daardoor ook geschikt voor grotere gezinnen of families. U kunt gerust mensen te logeren vragen; ruimte genoeg immers.

Samen met de keuken is de woonkamer 33,5 M² groot. Dit geeft veel mogelijkheden. Er zijn een paar blinde wanden om bijvoorbeeld een kast te plaatsen. De schuifpui geeft U een prachtige gelegenheid de woonkamer in de tuin door te laten lopen.

De keuken is in een royale U-vorm uitgevoerd in een luxe model. De combi koel/vrieskast, de magnetron en de afzuigkap zijn van Bosch. De dubbele spoelbak is voorzien van een 1-greeps Grohe mengkraan.

De drie slaapkamers zijn voorzien van bedden en matrassen in de maat 80x200 en 160x200. De grote slaapkamer heeft een kastenwand met schuifdeuren, waarvan één met spiegel. De derde slaapkamer heeft één bed.

De badkamer heeft schitterend sanitair in de kleur pergamon. Voorzien van een prachtige kwart-ronde douchebak met bijpassend Novellini scherm en thermostatische Grohe mengkraan. Uiteraard is er plaatsingsmogelijkheid voor wasmachine en droger.

De *AMBASSADOR* is een in alle aspecten comfortabel en ruim uitgevoerde bungalow. Met recht één van de toppers in het PARKHOME programma. Wijzigingen wat betreft indeling, uitvoering of afmetingen zijn mogelijk. Desgewenst maken wij vrijblijvend een offerte en tekening op maat voor U.

Afmetingen	: 10,75 x 6,50 mtr. (70,00 M2)
Buitenwand	: Onderhoudsarm kunststof / kunststof kozijnen.
Model dak	: Bungalowmodel met 40cm. overstek.
Isolatie	: 7,0 cm. steenwol in wanden en vloer; 6,0 cm. PIR op het dak.
Wandopbouw	: Buitenwand / 2 cm. spouw / dampdoorlatende folie / 7,0 cm. steenwol / 9 mm. mdf. met behang.
Verwarming	: CV Nefit HR Combiketel
Sanitair	: V&B. Vloer en wanden tegelwerk. Elektrische afzuiging. Wasmachine- en drogeraansluiting. Douchebak met Novellini douchescherm.
Keuken	: Voorzien van Atag kookplaat, Bosch inbouw combi koel/vrieskast, Bosch magnetron en Bosch afzuigkap. Multiplex werkblad.
Stoffering	: Inclusief (naar keuze)
Prijs	: € 118.450 incl. 21% BTW

Fabrikant : Gerrit Jan's Hoeve B.V.
Lange Zuiderweg 126
3781 PL Voorthuizen

T (0342) 47 11 96 / 47 15 71
E info@gerritjanshoeve.nl
I www.gerritjanshoeve.nl

Januari 2023

